B + K
ARCHITEKTEN
PROJEKTENTWICKLUNG

B + K ARCHITEKTEN AG
DIPL. ARCH. FH I BSc SIA
BÜNTENSTRASSE 35
CH - 8880 WALENSTADT
TEL 081 720 20 80
FAX 081 720 20 81

info@b-k-architects.ch
www.b-k-architects.ch

objekt:
# umbau und sanierung dachgeschoss rathaus walenstadt

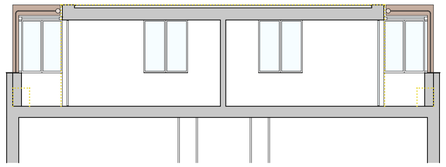
bauherrschaft
gemeinde walenstadt - bahnhofstrasse 19 - 8880 walenstadt

vorprojektstudie

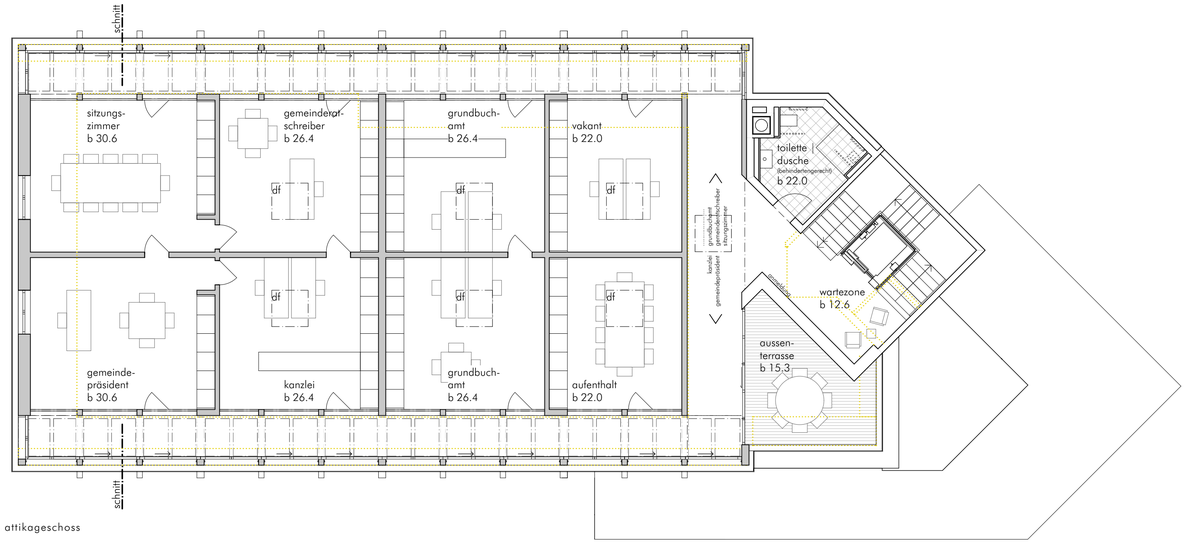
mst. 1:100

plangrösse: 29.7 | 42.0 gezeichnet: lk datum: 17.07.2018

© SIA-MITGLIED

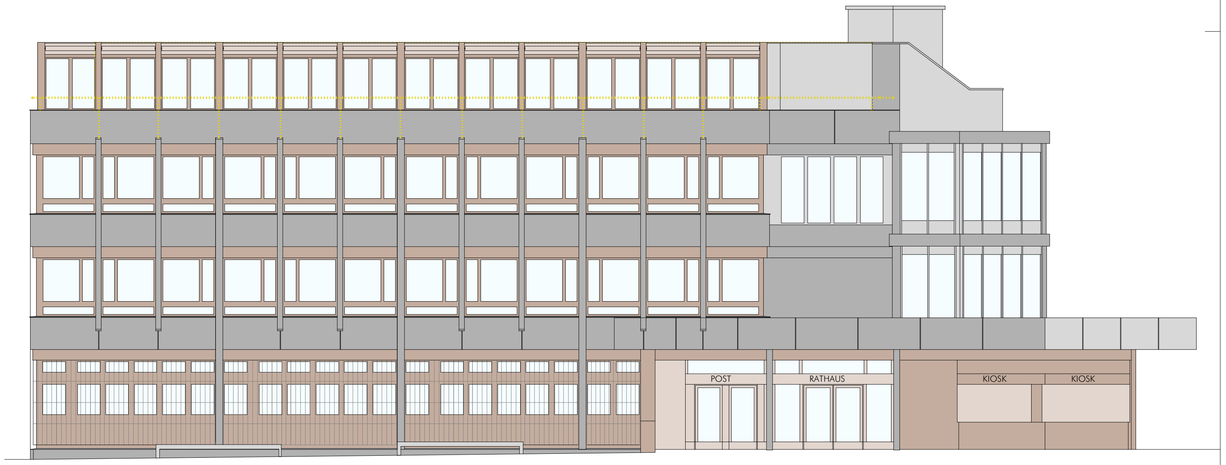


schnitt attikageschoss




grundriss attikageschoss

nordwestfassade




südostfassade

idee - der kopf des gebäudes

das attikageschoss des rathauses wird als erweiterung der büroräumlichkeiten der beiden obergeschosse neu erstellt. der ersatzbau des geschosses übernimmt die architektursprache des bestehenden gebäudes mit seiner klaren und strengen fassadenstruktur. die gliederung der betonpfeiler in den unteren geschossen wird im attikageschoss auf beiden hauptfassaden übernommen und hinter der bestehenden betonbrüstung weitergeführt. dahinter befindet sich die erschliessung für die acht neuen büro- und sitzungsräume. diese räume sind so angeordnet, dass eine zusätzliche interne erschliessung dazwischen möglich ist. der erschliessungsbereich ist dank der durchlässigen fassaden- und dachstruktur ein heller und transparenter bereich. die büroräume dahinter sind mit einer durchgehenden glasfront abgetrennt, sodass das tageslicht indirekt und gleichmässig in die räume fällt. die beschattung wird durch stoffmarkiesen sichergestellt, welche an den verkleideten stahlbügeln befestigt werden. durch die verlagerung der erschliessung an die fassadenfronten entstehen offene begegnungszonen mit grosszügigem charakter und weitblick. weiter wirkt die aufstockung dank der vorgeschlagenen offenen gestaltung und anordnung zurückhaltend, wobei die fläche jedoch optimal genutzt werden kann und geräumige büroräumlichkeiten entstehen. durch das bebauen der ganzen verfügbaren fläche können die jetzt problematischen stellen des daches (flachdachabdichtungen) sauber gelöst werden und es gibt keine aufwendigen details durch das zurücksetzen des geschosses.

zusätzlich zu den acht neuen büros findet in diesem geschoss auch ein geschützter aussenbereich sowie eine behindertengerechte toilette mit dusche platz.

ziel des entwurfs ist es einerseits, die geforderten räumlichkeiten in einem geeigneten rahmen unterzubringen und andererseits einen repräsentativen und architektonisch aussagekräftigen abschluss - den kopf - für das bestehende gebäude mit seiner wichtigen funktion als gemeindeverwaltung zu finden.

material

die aufstockung wird in leichtbauweise erstellt. der hauptbau mit den büros wird mit einem flachdach überdeckt. die erschliessungsbereiche werden aus einer glas-stahlkonstruktion erstellt. die gesamte aufstockung soll mit einer langlebigen blechverkleidung eingefasst werden, sodass sie klar als eigenständiges objekt ablesbar ist und trotzdem durch die struktur in das bestehende gefüge eingebunden wird.